Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1
от Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – МОНТАНА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „АГРОФАВОРИТ" ЕООД, гр. Видин, ул. „Цар Симеон Велики" № 40
(име, адрес и телефон за контакт)

Гр. Видин, ул. „Цар Симеон Велики" № 40
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Видин, п.к. 3700

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти:

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „АГРОФАВОРИТ" ЕООД

има следното инвестиционно предложение: ПРОЕКТ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА МОДУЛЕН КЛАНИЧЕН ПУНКТ ЗА ДПЖ И ТЪРГОВИЯ С МЕСО В ЖО 3939-0173 В С. РАБИША , ОБЩИНА БЕЛОГРАДЧИК.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

ПРОЕКТ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА МОДУЛЕН КЛАНИЧЕН ПУНКТ ЗА ДПЖ И ТЪРГОВИЯ С МЕСО В ЖО 3939-0173 В С. РАБИША , ОБЩИНА БЕЛОГРАДЧИК.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

ПРОЕКТ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА МОДУЛЕН КЛАНИЧЕН ПУНКТ ЗА ДПЖ И ТЪРГОВИЯ С МЕСО В ЖО 3939-0173 В С. РАБИША , ОБЩИНА БЕЛОГРАДЧИК ще представлява заета площ от 62 кв.м. До мястото ще се достига по съществуващ път. Няма необходимост от изграждане на инфраструктура. На обектът няма необходимост от изкопни работи и няма да се извършват взривни дейности. Теренът отговаря на изискванията за дейността на инвестиционното намерение. Не е необходимо водоснабдяване. Няма необходимост от канализация, газификация или други елементи на техническата инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

с. Рабиша, община Белоградчик, област Видин

ПИ 61011.135.9

Собственост на „АГРОФАВОРИТ" ЕООД

ЕИК 105547362

Не е в близост и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), няма обекти, подлежащи на здравна защита, както и територии за опазване на обектите на културното наследство, няма очаквано трансгранично въздействие, няма необходимост от нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: *(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Чрез ВиК мрежа . При работа необходимото количество вода е около 0,2-0,4 м³ дневно за измиване на помещения , амбалаж и оборудване.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват .

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се очакват .

9. Отпадъчни води:
(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се предвиждат .

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:
(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвиждат .

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

☐ Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. √ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. √ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. √ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор

Уведомител:

Дата: 21.04.2023г.

(подпис)

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВИДИН
3700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 26, ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №71, 094/600314, 094/601028,
vidin@cadastre.bg, БУЛСТАТ 130362993

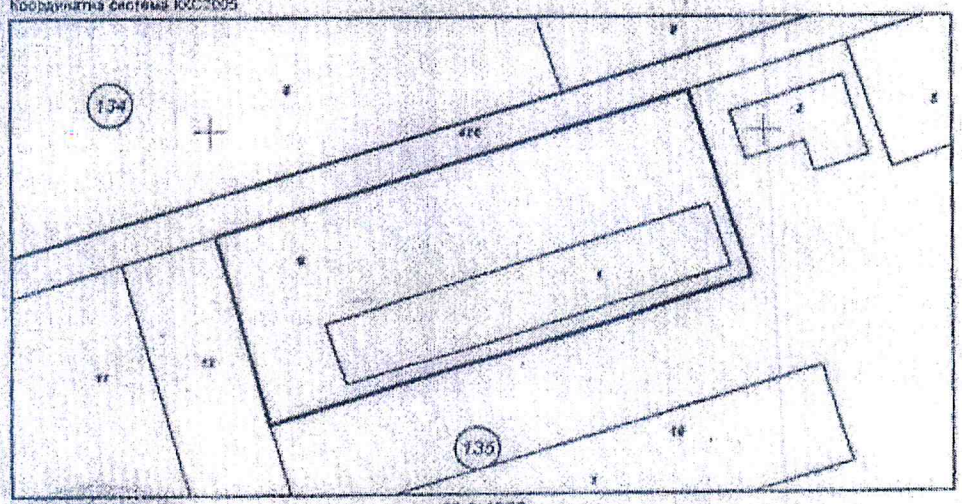
СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-404053-12.04.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор: 61011.135.9

С. Рабиша, общ. Белоградчик, обл. Видин
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1808/31.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 12.04.2023 г.
Адрес на поземления имот: с. Рабиша, местност СТОПАНСКИ ДВОР
Площ: 3345 кв. м
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана
Начин на трайно ползване: За стопански двор
Предишен идентификатор: нима
Номер по предходен план: 135009
Съседи: 61011.135.426, 61011.135.12, 61011.135.10

Собственици по данни от КРНИ:
1. 105547362, "АГРОФАВОРИТ" ЕООД
Няма данни за идеалните части
Нотариален акт за продажба на земеделска земя № 142 том 5 рег. 2215 дело 763 от 17.10.2012г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

Координатна система КХС2005



М 1:1000

Скица № 15-404053-12.04.2023 г. издадена въз основа на заявление с входящ № 01-211114-11.04.2023 г.