ОБЩИНА БЕЛОГРАДЧИК- ОБЛАСТ ВИДИН

гр. Белоградчик – 3900, ул. " Цар Борис I" № 6 тел.: 093 653 017

ПРОТОКОЛ

От проведено публично обсъждане в Община Белоградчик във връзка с изпълнение на Договор № 12 /26.01.2017 г. за „Изработване на проект за общ устройствен план на Община Белоградчик и изготвяне на екологична оценка и оценка за съвместимост на плана" сключен между Община Белоградчик и ДЗЗД „ПЛАНКОНСУЛТ БЕЛОГРАДЧИК".

Днес, 12 октомври 2017 г. в залата на Младежки дом на гр. Белоградчик се проведе публично обсъждане по реда на чл.127 (1) от ЗУТ и чл.21, ал.1 от Наредбата за ЕО на предварителния проект за Общия устройствен план на Община Белоградчик и Доклада за екологична оценка към него. Начало на срещата беше дадено в 14:00 часа от Борис Николов – кмет на община Белоградчик.

Присъстващите на публичното обсъждане се подписаха в предварително изготвен присъствен лист.

На срещата освен граждани и представители на юридически лица, присъстваха и служители на местната администрация, главният инженер на Община Белоградчик, както и представители на екипа, разработващ ОУПО и Доклада за екологична оценка към него.

Г-н Николов обясни, че публичното обсъждане е организирано по повод на изготвения предварителен проект на ОУП на Община Белоградчик и екологичната оценка към него и поясни на присъстващите, че мнения и становища могат да дадат както днес, така и в сградата на Община Белоградчик. Г-н Николов даде думата на членовете на екипа по изготвянето на проекта да запознаят накратко присъстващите с плана и съответно с резултатите от извършената ЕО.

Г-жа Маргарита Атанасова – част от екипа, разработващ ОУП, представи направена презентация, в която бе представена същността и стратегическите целите на ОУП, както и обхватът и времевият хоризонт на плана. Беше представена фазата, до която е изпълнен

проектът. Акцент бе поставен и върху обхвата и времевия хоризонт на действие – ОУПО се разработва за територията на цялата община и за прогнозен период до 2037 година.

Г-жа Атанасова представи пълния комплект от текстови и графични материали разработени към ОУПО, както и основните елементи в екологичните оценки. Подробно бяха представени всички нови устройствени зони по землища като се коментира и тяхното въздействие върху околната среда и социално-икономическите аспекти за развитието на населените места.

След презентацията всички присъстващи бяха поканени да разгледат детайлно графичния материал и обяснителната записка към разработения ОУПО Белоградчик, както и да изразят своето мнение и коментари относно предварителния проект на плана.

Арх. Г. Георгиев, изрази мнение, че проектът на ОУП е изработен на професионално ниво, като са взети предвид характеристиките на терените, населените места и тенденциите за развитие на общината. По повод решението на Общински съвет № 376, Протокол 27/27.07.2017 г. за присъединяване на част от територията на община Белоградчик към „външната преходна зона“ на потенциален Биосферен парк „Чупрене“, обявен по Програмата „Човекът и биосферата“ на ЮНЕСКО, г-н Георгиев призова да се разработят специфични правила и нормативи, касаещи опазването на околната среда и ландшафта. Те да бъдат насочени най- вече към плътността и етажността на застрояване в рамките на външната преходна зона.

Арх. Олга Дякова взе отношение по темата, като обясни, че такива правила и нормативи могат да бъдат разработени и включени в плана, като те задължително трябва да бъдат одобрени от Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Арх. Дякова обърна внимание на аудиторията на факта, че крайната цел на ОУПО е да създаде устройствената основа, в която да се реализират всички бъдещи проекти и дейности заложени в Общинския план за развитие, както и бъдещи такива в по дълъг период относно възможността за развитие на различни инфраструктурни проекти. Акцент бе поставен и върху опазването на околната среда и културното наследство в общината.

Г-жа Маргарита Атанасова благодари за вниманието на присъстващите. След като не бяха направени други изказвания и предложения, г-н Николов закри срещата в 15:30 часа, като напомни на присъстващите, че предложения, мнения и становища могат да бъдат подавани в сградата на Община Белоградчик.

Приложения:

1. Присъствен списък;

2. Презентация и снимков материал- на електронен носител (CD);

Протоколчик:

/Милена Иванова, община Белоградчик /

Възложител:

Кмет на Община Белоградчик